



Утверждаю:
Глава Петровского сельсовета
Хомутовского района Курской области

Г.А.Баранов

ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Курск,
ул. Горького 65, а-3, офис 7

«18» февраля 2019 г.
10 часов 00 минут

Организатор аукциона

Администрация Петровского сельсовета
Хомутовского района Курской области
307560, Курская область, Хомутовский район,
село Поды, улица Новая, 26.
Тел: 8(47137) 3-94-24
адрес электронной почты: adm.petrovskoe@bk.ru

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

- Гудкова Г.И. – Заместитель Главы Администрации Петровского сельсовета Хомутовского района Курской области

Заместитель председателя комиссии:

- Роголина Т.В. – Ведущий специалист - эксперт Администрации Петровского сельсовета Хомутовского района Курской области

Секретарь комиссии:

- Черторыгин Р.Н. – специалист 1 разряда Администрации Петровского сельсовета Хомутовского района Курской области

Члены комиссии:

- Кабанова И.Н. – начальник юридического отдела ГУПКО «ИЦ «Регион-Курск» (по согласованию)

- Горбулина Н.С. – специалист по ведению воинского учета Администрации Петровского сельсовета Хомутовского района Курской области

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Председатель комиссии:

- Гудкова Г.И. – Заместитель Главы Администрации Петровского сельсовета Хомутовского района Курской области

Заместитель председателя комиссии:

- Рогулина Т.В. – Ведущий специалист - эксперт Администрации Петровского сельсовета Хомутовского района Курской области

Секретарь комиссии:

- Черторыгин Р.Н. – специалист 1 разряда Администрации Петровского сельсовета Хомутовского района Курской области

Члены комиссии:

- Кабанова И.Н. – начальник юридического отдела ГУПКО «ИЦ «Регион-Курск» (по согласованию)

- Горбулина Н.С. – специалист по ведению воинского учета Администрации Петровского сельсовета Хомутовского района Курской области

Кворум имеется комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе, назначенном на «18» февраля 2018 г. в 10 час. 00 мин.

СЛУШАЛИ:

Члена аукционной комиссии Кабанову Ирину Николаевну, которая сообщила, что на 14 февраля 2019 года 17:00 ч. на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности МО «Петровский сельсовет» Хомутовского района Курской области по лоту №№ 1,2, а именно:

Лот №1:

Предмет аукциона на право заключения договора аренды – ежегодный размер арендной платы за земельный участок, находящийся в собственности МО «Петровский сельсовет» Хомутовского района Курской области, из категории земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, площадью 627000 кв.м., кадастровый номер 46:26:080408:6. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Хомутовский район, Петровский сельсовет ПК им.Энгельса.

Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 164-11-01 от 30.11.2018 г. и составляет – 928 000 (девятьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек. (НДС не облагается согласно пп. 17 п. 2 ст. 149 НК РФ).

Величина повышения цены предмета аукциона «шаг аукциона» - 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 27 840 (двадцать семь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 185 600 (сто восемьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Срок действия договора аренды: 49 лет с момента его заключения.

Целевое назначение: для сельскохозяйственного производства.

Не поступило ни одной заявки. Аукцион признан не состоявшимся.

Лот №2

Предмет аукциона на право заключения договора аренды – ежегодный размер арендной платы за земельный участок, находящийся в собственности МО «Петровский сельсовет» Хомутовского района Курской области, из категории земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, площадью 1266000 кв.м., кадастровый номер 46:26:000000:850. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Хомутовский район, Петровский сельсовет СХК «Заря».

Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 163-11-01 от 30.11.2018 г. и составляет – 1 834 000 (один миллион восемьсот тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек. (НДС не облагается согласно пп. 17 п. 2 ст. 149 НК РФ).

Величина повышения цены предмета аукциона «шаг аукциона» - 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 55 020 (пятьдесят пять тысяч двадцать) рублей 00 копеек.

Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 366 800 (триста шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Срок действия договора аренды: 49 лет с момента его заключения.

Целевое назначение: для сельскохозяйственного производства.

Не поступило ни одной заявки. Аукцион признан не состоявшимся.

РЕШИЛИ:

1. Признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности МО «Петровский сельсовет» Хомутовского района Курской области по лотам №№ 1,2, не состоявшимся, т.к не подано ни одной заявки.

Председатель комиссии:

« за »  Гудкова Г.И.

Зам. председателя комиссии:

« за »  Рогулина Т.В.

Секретарь комиссии:

« за »  Черторыгина Р.Н.

Члены комиссии:

« за »  Кабанова И.Н.
(по согласованию)

« за »  Горбулина Н.С.